



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.08.2024

№ 103

г. Белореченск

**О назначении публичных слушаний по  
проекту внесения изменений в Правила  
землепользования и застройки**

**Южненского сельского поселения  
Белореченского района Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 30-36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Белореченский район от 30 марта 2023 г. № 475 «Об утверждении Положения об общественной обсуждении и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Белореченский район, постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 1 июля 2024 г. № 805 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район», а также в рамках исполнения поручений, данных Губернатором Краснодарского края Кондратьевым В.И. 15 мая 2024 г. в ходе совета по вопросу выбытия сельскохозяйственных угодий из сельскохозяйственного оборота в связи с включением в черту населенных пунктов, протеста Белореченской межрайонной прокуратуры от 25 июня 2024 г. № 07-02-2024/Прдп529-24-20030017 на решение Совета муниципального образования Белореченский район от 27 мая 2016 г. № 303 (в редакции от 21 февраля 2024 г. № 45) «Об утверждении Правил землепользования и застройки Южненского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края», руководствуясь статьями 17, 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Южненского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края с целью создания условий для устойчивого развития территории в соответствии с графиком (прилагается).

2. Разместить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Южненского сельского поселения Белореченского района, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационный материал к нему на официальном сайте муниципального образования Белореченский район [adm-belorechensk.ru](http://adm-belorechensk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность», «Правила землепользования и застройки», «Новости в сфере градостроительства» в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район, по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Ленина, 66Д, а также в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в подсистеме «Общественное голосование», «Общественные обсуждения и публичные слушания».

3. Открыть и провести экспозицию проекта, вынесенного на публичные слушания, с информационным материалом с 15 августа 2024 г. по 29 августа 2024 г., в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов, в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д.

4. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, на постоянно действующую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район.

5. Установить, что рекомендации, предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, вносятся и направляются участниками публичных слушаний следующим способом:

а) в письменной или устной форме в ходе собрания участников публичных слушаний;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта до 12.00 часов 29 августа 2024 г.;

в) в письменной форме или в форме электронного документа на адрес комиссии с 15 августа 2024 г. по 29 августа 2024 г. в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д, контактный телефон: +7(86155)3-13-00, а также на адрес электронной почты [belorechensk@pmo.krasnodar.ru](mailto:belorechensk@pmo.krasnodar.ru) и посредством Федерального государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в порядке, утвержденном решением Совета муниципального образования Белореченский район от 30 марта 2023 г. № 475.

6. Помощнику главы муниципального образования Белореченский район, пресс-секретарю Беззубиковой Т.А., в соответствии с частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не позднее 7 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний в средствах массовой информации.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район (Геманов С.Ф.) обеспечить размещение проекта, информационного материала к нему в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

8. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский район (Фролов С.М.) обеспечить размещение проекта, информационных материалов к нему, оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район [adm-belorechensk.ru](http://adm-belorechensk.ru) в разделе «Градостроительная деятельность», «Правила землепользования и застройки», «Новости в сфере градостроительства».

9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район Богданова А.С.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Белореченский район



Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Белореченский район  
от 11.08.2024 № 10/16

**Г Р А Ф И К**  
**проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в**  
**Правила землепользования и застройки Юженского сельского**  
**поселения Белореченского района Краснодарского края**

№ п/п	Дата и время проведения публичных слушаний	Адрес и место проведения публичных слушаний
1	30 августа 2024 года в 9-00	352602, Краснодарский край, Белореченский район, пос. Южный, ул. Центральная, №26, зал заседаний администрации
	30 августа 2024 года в 10-00	352602, Краснодарский край, Белореченский район, пос. Новый, ул. Есенина, №6, актовЫй зал СДК
	30 августа 2024 года в 11-00	352603, Краснодарский край, Белореченский район, пос. Заречный, ул. Комарова, №125, актовЫй зал СДК

Исполняющий обязанности  
начальника управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
Белореченский район

Н.А.Афанасьева